


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 624

13 Ιουνίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2414 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως εμβαδού επτακοσίων δέκα επτά τετραγωνικών μέτρων και πεντακοσίων ογδόντα χιλιοστών (717,580) στη θέση «Κοματάλου» περιφέρειας του Δημ. Διαμερίσματος Δημαριού Δήμου Γ. Καραϊσκάκη του Νομού Άρτας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

β. Του ν. 998/1979 «περί Προστασίας των Δασών και Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας και συγκεκριμένα:

α) του αρθρ. 38 παρ. 1 και

β) του αρθρ. 41 παρ. 1 και 2.

γ. Του ν. 2503/1997 « Διοίκηση - Οργάνωση - Στελέχωση της περιφέρειας κ.λπ.»

δ. Του ν. 2647/1998 « Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων κ.λπ.».

2. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας με αριθμ.:

α) 160417/1180/8.7.1980 και 182447/3049/24.9.1980.

3. Την υπ' αριθμ. 13519/7.7.2004 (ΦΕΚ 1115/Β/23.7.2004) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ηπείρου «Περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων, παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής κ.λ.π. με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ηπείρου».

4. Την υπ' αριθμ. 1263/25.4.2005 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Ν. Άρτας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, συνδιοκατεχόμενη δασική έκταση εμβαδού επτακοσίων δέκα επτά και πεντακοσίων ογδόντα χιλιοστών του τετραγωνικού μέτρου (717,580). Η έκταση αυτή βρίσκεται στη θέση «Κοματάλου» περιφέρειας του Δήμου Γεωργίου Καραϊσκάκη του Νομού Άρτας, απεικονίζεται με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Α στο προσαρτημένο στην παρούσα απόφασή μας τοπογραφικό σχεδιάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με συνδιοκατεχόμενο δάσος αειφύλλων πλατύφυλλων Δημαριού.

Δυτικά: Με αγροτικό δρόμο δημοτικού διαμ/τος Δημαριού.

Βόρεια: Με συνδιοκατεχόμενο δάσος αειφύλλων πλατύφυλλων Δημαριού.

Νότια: Με συνδιοκατεχόμενο δάσος αειφύλλων πλατύφυλλων Δημαριού.

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω εκτάσεως ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής και ο αποκλεισμός διάθεσης της για άλλη χρήση καθώς και η αποκατάσταση της καταστραφείσας από παράνομη εκχέρσωση δασικής βλάστησης αποτελούμενης από δάσος αειφύλλων πλατύφυλλων (η υπόψη έκταση πριν την καταστροφή της αποτελούσε δάσος αειφύλλων πλατύφυλλων.

Με την απόφασή μας αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 26 Μαΐου 2005

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Προϊστάμενος της Δ/νσης Δασών
ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΓΟΥΚΟΣ

Ανήκει στην αριθ 2414 /26 - 5 - 2005 απόφ. του Προϊσταμένου της Δ/νσης Δασών Περιφέρειας Ηπείρου

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΑΡΤΑΣ

B

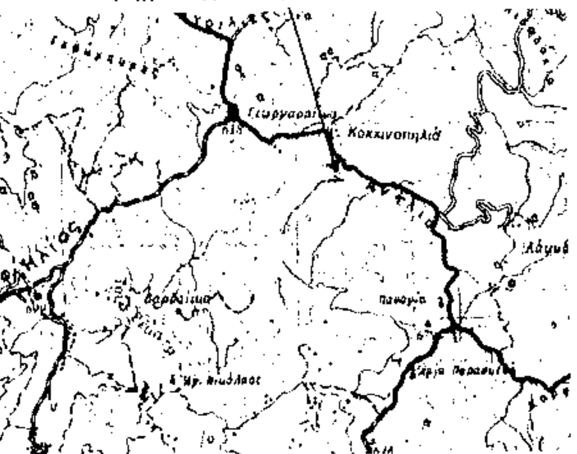
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδασωτέας έκτασης (717,580) τετρ. μέτρων
στη θέση "Κοματάλου" Δ.Δ. Δημαριού Δήμου Γ.Καραϊσκάκη
που εκχερσώθηκε από τον Σοφούρη Ευάγγελο του Κων/νου
ΚΛΙΜΑΚΑ ΧΑΡΤΗ 1:50000

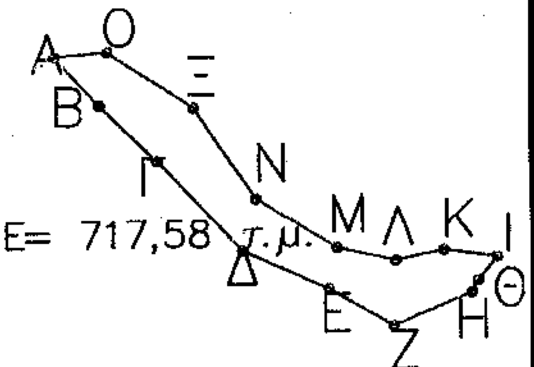
ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑ 87

ΣΗΜΕΙΑ	X	Ψ
Α	254006,493	4339952,328
Β	254014,230	4339954,061
Γ	254023,934	4339944,729
Δ	254038,440	4339929,229
Ε	254053,244	4339922,731
Ζ	254064,048	4339916,366
Η	254077,249	4339921,937
Θ	254078,315	4339923,904
Ι	254081,448	4339927,805
Κ	254072,480	4339929,104
Λ	254064,412	4339927,368
Μ	254054,476	4339929,700
Ν	254040,739	4339938,165
Ξ	254030,233	4339953,532
Ο	254015,528	4339963,030

Περιοχή όπου βρίσκεται η αναδασωτέα έκταση



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Α-Β-Γ... Όρια αναδασωτέας έκτασης
= Δρόμοι αμαξιτοί

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ιωάννινα 26 - 5 - 2005

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΔΑΣΩΝ Περ. Ηπείρου

ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΓΟΥΚΟΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΔΑΣΩΝ ΑΡΤΑΣ

Δ.ΤΣΙΩΡΗΣ

Ο Συντάκτης Δασολόγος

Β.Κορμέντζας

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
26-5-08
Άρτα
Ο Προϊστ. Διοικ. Τμ.
ΕΛΕΝΗ ΣΕΡΕΠΙΣΙΟΥ
ΔΙΟΙΚ/ΚΟΣ ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ

Αριθ. 2413 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως εμβαδού χιλίων εξακοσίων ενενήντα ενός τετραγωνικών μέτρων και πεντακοσίων χιλιοστών (1.691,500) στη θέση «Δύο Τσιμιά» περιφέρειας του Δημ. Διαμερίσματος Δημαριού Δήμου Γ. Καραϊσκάκη του Νομού Άρτας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

β. Του ν. 998/1979 «περί Προστασίας των Δασών και Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας και συγκεκριμένα:

α) του αρθρ. 38 παρ. 1 και

β) του αρθρ. 41 παρ. 1 και 2.

γ. Του ν. 2503/1997 «Διοίκηση - Οργάνωση - Στελέχωση της περιφέρειας κ.λπ.».

δ. Του ν. 2647/1998 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων κ.λπ.».

2. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας με αριθμ.:

α) 160417/1180/8.7.1980 και 182447/3049/24.9.1980.

3. Την υπ' αριθμ. 13519/7.7.2004 (ΦΕΚ 1115/Β/23.7.2004) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ηπείρου «Περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων, παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής κ.λ.π. με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ηπείρου».

4. Την υπ' αριθμ. 2241/19.5.2005 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Ν. Άρτας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, συνδιοκατεχόμενη δασική έκταση εμβαδού χιλίων εξακοσίων ενενήντα ενός και πεντακοσίων χιλιοστών του τετραγωνικού μέτρου (1.691,50).

Η έκταση αυτή βρίσκεται στη θέση «Δύο Τσιμιά» περιφέρειας του Δήμου Γεωργίου Καραϊσκάκη του Νομού Άρτας, απεικονίζεται με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α στο προσαρτημένο στην παρούσα απόφασή μας τοπογραφικό σχεδιάγραμμά, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με επαρχιακό δρόμο και λωρίδας του συνδιακατεχόμενου δάσους αειφύλλων πλατύφυλλων Δημαριού.

Δυτικά: Με αγροτικό δρόμο δημοτικού διαμ/τος Δημαριού.

Βόρεια: Με συνδιοκατεχόμενη δασική έκταση Δημαριού.

Νότια: Με συνδιοκατεχόμενη δασική έκταση Δημαριού εντός της οποίας βρίσκεται δεξαμενή Ύδρευσης.

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω εκτάσεως ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής και ο αποκλεισμός διάθεσής της για άλλη χρήση καθώς και η αποκατάσταση της καταστραφείσας από παράνομη εκχέρσωση δασικής βλάστησης αποτελούμενης από δάσος αειφύλλων πλατύφυλλων (η υπόψη έκταση πριν την καταστροφή της αποτελούσε δάσος αειφύλλων πλατύφυλλων).

Με την απόφασή μας αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 26 Μαΐου 2005

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Προϊστάμενος της Δ/νσης Δασών
ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΓΟΥΚΟΣ

Ανήκει στην αριθ 2413 /26- 5 - 2005 απόφ. του Προϊσταμένου της Δ/νσης Δασών Περιφέρειας Ηπείρου

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΑΡΤΑΣ

B

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδασωτέας έκτασης (1.691,500) τετρ. μέτρων
στη θέση "Δύο Τσιμιά" Δ.Δ. Δημαριού Δήμου Γ.Καραϊσκάκη
που εκχερσώθηκε από τον Χρήστο Τάτση του Μιχαήλ

ΧΑΡΤΗΣ ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ ΧΑΡΤΗ 1:25000

Περιοχή όπου βρίσκεται η αναδασωτέα έκταση

Δημάριου

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ			
Συντεταγμένες (ΕΓΣΑ 87)			
Α/Α	Χ	Ψ	ΜΗΚΗ ΠΛΕΥΡΩΝ σε μέτρα
Α	254355	4338070	Α-Β: 21,86
Β	254348	4338049	Β-Γ: 23,34
Γ	254360	4338029	Γ-Δ: 30,44
Δ	254389	4338023	Δ-Ε: 54,12
Ε	254388	4338077	Ε-Ζ:33,98

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Α Β Γ Δ Ε

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Α-Β-Γ... Όρια αναδασωτέας έκτασης
= Δρόμοι αμαξιτοί
— Όρια Δ.Διαμ/των

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα δεν υπολογίζεται ... κατά ποσοστό 18 %

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ιωάννινα 26- 5 - 2005

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΔΑΣΩΝ ΠΕΡ. ΗΠΕΙΡΟΥ
ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΓΟΥΚΟΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΔΑΣΩΝ ΑΡΤΑΣ
Δ.ΤΣΙΩΡΗΣ

Ο Συντάκτης Δασολόγος
Β.Κορμέντζας

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Άρτα 26-5-05
Η Προϊστ. Διοικ. Τμ.
ΕΛΕΝΗ ΣΕΡΕΠΙΣΙ
ΔΙΟΙΚ/ΚΟΣ ΜΕ Α' ΒΑΘ.

Αριθ. 2468 (3)

Οριοθέτηση υδατορέματος περιοχής εργατικών κατοικιών Αγίου Ιωάννη Δήμου Παρελίων, Νομού Κερκύρας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ της ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το ν. 51/1987 (ΦΕΚ 26 Α/6.3.1987) για τον «καθορισμό των περιφερειών της χώρας κλπ».

2. Το ν. 3200/1955, άρθρο 8, περί «διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.

3. Το ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107 Α/30.5.1997) περί «Διοίκησης, Οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλων διατάξεων», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.

4. Το ν. 2690/1999 (ΦΕΚ 45 Α/9.3.1999) περί «Κύρωσης του κώδικα διοικητικής διαδικασίας και άλλων διατάξεων».

5. Τις διατάξεις του ν. 1650/1986 «Για την προστασία του περιβάλλοντος», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.

6. Την παρ. 3β του άρθρου 5 του ν. 3010/ 2002 (ΦΕΚ 91 Α/25.4.2002) «Εναρμόνιση του ν. 1650/1986 με τις Οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61 Ε.Ε., διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις».

7. Το από 23.2.2005 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Κέρκυρας υπ' αριθμ. ΤΥ/5181/23.2.2005 για την αποστολή θεωρημένων τοπογραφικών δια γραμμάτων της οριστικής μελέτης του οικισμού «ΚΕΡΚΥΡΑ V» στο Δημοτικό Διαμέρισμα Αγίου Ιωάννη του Δήμου Παρελίων, Νομού Κερκύρας.

8. Την υπ' αριθμ. 55/22.4.2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Παρελίων, με την οποία εγκρίνεται η οριοθέτηση του υδατορέματος περιοχής εργατικών κατοικιών Αγίου Ιωάννη Δήμου Παρελίων, όπως αυτή παρουσιάζεται στο θεωρημένο σχέδιο οριζοντιογραφίας.

9. Το γεγονός ότι με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δημοσίου και του Νομού Κερκύρας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την οριοθέτηση του υδατορέματος περιοχής εργατικών κατοικιών «ΚΕΡΚΥΡΑ V» στο Δημοτικό Διαμέρισμα Αγίου Ιωάννη Δήμου Παρελίων, στο Νομό Κερκύρας, σύμφωνα με τα θεωρημένα τεύχη από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Κερκύρας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 4 Μαΐου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας

ΣΩΤΗΡΙΟΣ Θ. ΒΟΣΔΟΥ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

N
W
E
S

Τοιχείο πιεζόθραυσης και
προστασίας κοίτης ρέματος

ΔΤ1
1
2
40
3
39
4
38
5
ΔΔ4
6
37
7
36
ΔΔ5
8
35
34
33
9
32
31
30
ΔΔ7
10
11
12
29
28
13
27
14
26
ΔΔ9
15
25
24
16
17
ΔΑ10
23
18
22
19
ΔΤ11
21
20

25
35
30

Αγωγός ομβρίων οικισμού Ο.Ε.Κ.

ΘΕΜΑ ΘΕΩΡΗΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ/ ΥΔΑΤΟΡΕΜΑΤΟΣ ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗ-Δ.ΠΑΡΕΛΙΩΝ/

ΚΕΡΚΥΡΑ	ΚΕΡΚΥΡΑ 02/05	ΚΕΡΚΥΡΑ 02/05
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ Ο ΠΡ/ΝΟΣ ΔΤΥ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΤΥ
ΚΩΣΤΑΣ ΚΑΡΥΔΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΤΕ	ΑΛΕΞ.ΧΟΝΔΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΠΟΛ.ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ/ΑΒ	ΝΙΚΗΤΑΣ ΚΑΡΑΛΗΣ ΠΟΛ.ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ/ΑΒ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ ΥΠ'ΑΡΙΘΜ. Τ.Υ./5181/05............ΕΓΓΡΑΦΟ ΜΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Πρανή ρέματος
- Βαθειά γραμμή ρέματος
- Έργα διευθέτησης
- Προτεινόμενη γραμμή οριοθέτησης ρέματος
- Πλακοσκεπής αγωγός 3.00 x 1.50

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ

Α/Α	Χ	Ψ
1	143256.72	4393773.34
2	143254.87	4393768.36
3	143252.65	4393758.49
4	143253.15	4393749.34
5	143254.56	4393743.54
6	143260.50	4393726.80
7	143262.41	4393715.43
8	143262.32	4393707.59
9	143255.44	4393695.64
10	143241.29	4393687.80
11	143235.27	4393683.65
12	143230.44	4393678.17
13	143227.59	4393670.70
14	143227.18	4393663.51
15	143227.22	4393648.72
16	143221.65	4393629.79
17	143218.42	4393618.72
18	143216.24	4393607.40
19	143215.27	4393598.70
20	143215.00	4393587.65
21	143222.02	4393590.89
22	143224.70	4393605.81
23	143226.18	4393612.05
24	143232.80	4393633.39
25	143235.77	4393647.81
26	143236.41	4393656.71
27	143236.02	4393668.96
28	143237.77	4393673.65
29	143241.14	4393677.36
30	143257.01	4393686.31
31	143261.32	4393689.37
32	143264.65	4393693.46
33	143269.29	4393701.45
34	143270.70	4393705.63
35	143271.21	4393708.68
36	143271.24	4393713.08
37	143269.88	4393728.17
38	143262.78	4393746.06
39	143261.22	4393757.82
40	143266.07	4393768.68

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ
ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ
ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ



ΟΙΚΙΣΜΟΣ "ΚΕΡΚΥΡΑ V"

ΜΕΛΕΤΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΡΕΜΑΤΟΣ

ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ
ΠΡΟΤΑΣΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
Α-1

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 12/2004 ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΑΝΑΔΟΧΟΙ:
Δ. ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΙΑ
ΜΑΤΘ. ΚΑΡΑΜΟΛΕΓΚΟΣ
Γ. ΠΟΥΛΗΜΕΝΟΣ
Μ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ
Ζ. ΚΑΪΝΤΑΣΗ

ΖΩΗ ΝΙΚ. ΚΑΪΝΤΑ...
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ...
ΑΦΜ 37508976 - ΔΟΥ ...

ΕΓΚΡΙΤΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ:

Αριθ. 1529 (4)

Τροποποίηση όρων δόμησης στο ΟΤ 24 του τομέα III του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Χανίων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κτλ» (ΦΕΚ 228/Α/1923).

2. Τον ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση και στελέχωση της Περιφέρειας» (ΦΕΚ 107/Α/30.5.1997).

3. Το άρθρο 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α/13.6.2000) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α/27.8.2002).

4. Το άρθρο 8 του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α/18.12.1985) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τον ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α/13.6.2000).

5. Την υπ' αριθμ. οικ. 9928/17.12.2004 απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Κρήτης για τροποποίηση και συμπλήρωση της υπ' αριθμ. 6730/12.8.2003 απόφασης περί ορισμού εισηγητών και παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων της Περιφέρειας στο Γενικό Διευθυντή και τους Προϊσταμένους Δ/νσεων και Τμημάτων των Υπηρεσιών της Περιφέρειας Κρήτης, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. οικ. 8548/14.4.2004 απόφαση.

6. Το β. δ/γμα 16.10.1946 (ΦΕΚ 335/Α/14.11.1946) «Περί εγκρίσεως του σχεδίου Χανίων».

7. Το β. δ/γμα 17.10.1964 (ΦΕΚ 167/Δ/9.11.1964) «Περί αναθεωρήσεως των όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων του ρυμοτομικού σχεδίου Χανίων».

8. Το β. δ/γμα 12.12.1968 (ΦΕΚ 15/Δ/23.1.1969) «Περί τροποποιήσεως ενίων όρων δόμησης οικοπέδων τινών του ρυμοτομικού σχεδίου Χανίων».

9. Το π. δ/γμα 21.11.1978 (ΦΕΚ 687/Δ/28.12.1978) «Περί καθορισμού συντελεστών δόμησης και όρων δόμησης στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή Χανίων».

10. Την από 26.3.2004 αίτηση Ιωσήφ Κ. Βουγιουκαλάκη.

11. Το πρακτικό της 10ης συνεδρίασης στις 17.6.2004 της επιτροπής σχεδίου του Δήμου Χανίων.

12. Την υπ' αριθμ. 465/2004 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Χανίων.

13. Τη δημοσίευση της παραπάνω απόφασης ΔΣ επί δύο συνεχείς ημέρες στον τοπικό ημερήσιο τύπο.

14. Τις με ημερ. 7.10.2004 βεβαιώσεις Δημάρχου Χανίων.

15. Την από 7.10.2004 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας του Δήμου Χανίων προς το ΣΧΟΠ Ν. Χανίων.

16. Το υπ' αριθμ. 34424/11.10.2004 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας του Δήμου Χανίων.

17. Το υπ' αριθμ. 10213/21.12.2004 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Ν.Α. Χανίων.

18. Τη θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Νομού Χανίων, (αρ. πρακτικού 02/2005, θέμα 1ο).

19. Το υπ' αριθμ. 79/6/26.1.2005 έγγραφο του ΣΧΟΠ Ν. Χανίων.

20. Το υπ' αριθμ. 891/322/27.1.2005 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Ν.Α. Χανίων.

21. Την τεχνική έκθεση που συνέταξε ο Πολιτικός Μηχανικός Ιωσήφ Κ. Βουγιουκαλάκης.

22. Το με χρονολογία Μάρτιος 2004 και κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε ο Πολιτικός Μηχανικός Ιωσήφ. Κ. Βουγιουκαλάκης.

23. Τη θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Περιφέρειας Κρήτης όπως αυτή διατυπώνεται στην 4η συνεδρίαση της 15.4.2005, θέμα 8ο.

24. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ.

25. Με την παρούσα πολεοδομική ρύθμιση δεν προκαλείται μείωση ή κατάργηση κοινόχρηστων ή κοινωφελών χώρων που προβλέπονται από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Χανίων, αποφασίζουμε:

1. Την έγκριση τροποποίησης των όρων δόμησης στο ΟΤ 24 του τομέα III του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Χανίων, με αύξηση του επιτρεπόμενου ποσοστού κάλυψης από 60% σε 70%. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι ισχύοντες όροι δόμησης.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 20 Μαΐου 2005

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Αναπληρωτής Γενικός Διευθυντής
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΤΖΟΥΑΝΑΚΗΣ